

הדו-לוציה

בأיכות גבוהה
כתובת וערכה:
חיים קליגר

ଉושים היסטוריה באמת // מזוזות אישיות

מקובל בעולם העיתונות לכתוב מודורים של סיכומי שנה, מודורים אלה מסקרים את האירועים ההיסטוריים והמיוחדים של השנה החולפת. אך מעתים, אם בכלל, הם הרוגעים ההיסטוריים של שנה מסוימת שיישארו ככל להשנה שאחריה והואיל שלא לשנים הבאות, קשה למשל למצוותם במדור שנכתב לסיכום שנות תשס"ח משחו שעדרין יחשב הימ למשמעותו, והואיל שאמן נלק עשו לאחדו נראה שהדברים שעשו את שנת תשס"ח בקהלם הגדול אינם כל רלוונטיים.

אם כן, מה עושה את הרגע להיסטורי באמת? מבלי לולול חלילה בכותבי המודורים הללו, יש מושג של פרנסטקה לאורך זמן, כשהיא יודעת לזרות עבנין וחוץ תחילה שגבע עד מספר עשרים תקופה היה לו השפעה, זה הופך את האירוע לאירוע היסטורי שמצויר להכיניס אותו לאירוע מוחול בסיכומה של שנה. אין ספק כי שנות תשס"ח הייתה אחת השנים הללו. אין ספק כי חודש בטבת בשנת תשס"ט יכול להסביר כאחד החודשים שירשמו בהיסטוריה: ביום רביעי, "ח' בטבת תשס"ט, רודה המהדרה הראשונה של 'המבר' לפסוס. טרם חלפה שנה מאות יום מרוגש, אך כל מי שאווזו הימ בידיו את עתון 'המבר' מריש השווא חלק מאותו מהלך היסטורי שקרה פעם בכמה עשרות שנים.

המודור שלנו עוסק בתחום הפרטום, לכן אתייחס לשורות אלה רק לפני הוה, עותת הפרטום בשנה הנוכחית הייתה מצומצמת משבנים האחרוניים, המכב הכללי בעולם השפיע גם על תחום הפרטום. אך משרדי הפרסום, הקלות הגדילים, הקלות הפרטומים, גופי הצדקת הגודלים שבאים דבר או שניים בתחום הפרטום הבינו כי העוגה צרכיה להתקלקם באופן שונה, גם הם התאימו את עצם לשינוי שuber על עולם הפרטום עם הוצאותו לאור של 'המבר'!

אין ספק כי שנות תשס"ט תרשם כשנה היסטורית בעולם העיתונות החורפית ותשאר כזה לנצח. שנות תשס"ח תהיה שנה שמחניה זו לא תספר, זו תהיה שנה שבאורות ה' תשאיר את רישומה לעד. רשםנו לנווכם את התאריך, "ח' בטבת תשס"ט, תמיד תוכלו לספר שהייתם עדים לרוגע היסטורי זה. שנה טוביה!

על קצה המקלדת <>

לא מפסיק להפתיעו: וכשיו לקרהת השנה החדש מכריה 'טעםן' על מבחן חגי יהוד' כמות כזו של אורחים לא רואים כל יום באירוע השנה שמחה. קונים מגוון מוצרי החברה 'ב-79.99' ש"ח ובחרים במקום לאו גוללה, מתוך מכבר דיסקים דיסק 1 בתנתנה.

במסגרת המבצע שקייף את כל רשות השיווק, הפיקה 'טעםן' את הסדרה הייחודית הכוללת 3 דיסקים נבחרים. שנמשב בשורות טובות!

יודיעים לומר מיצובי
בטקס ההשקה של סניף מיצובי בירושלים שהתקיים בשבוע שעבר, הופתע בעליים של החברה שהנואמים בכנס ניידים לומר מיצובי בייש מבל' להתבלבל. האירוע שהופק בידיהם האמנות של מחלקה 'ח'ץ' במשרד הפרסום 'זוצאות אפקטיביות' היה מכובד ומושקע ביותר, לכבוד ההשקה יצאה סוכנות מיצובי ברושיםם במצב אטרקטיבי למספר ימים, המשתפים באירוע ברכו את הנהלת הסניף והחברה שנושא הרכבים שנקיים אצלם עיגנו בשלום למחוז הפסים, גם אנו שנושאים את דגל זהירותם בדרכים מצטרפות לברכות.

שינויי לגוי
לגו הוא אחד הדברים הכי חשובים לגוף או לעסוק. כ舍ם ליטים לשנות אותו זה חייב להיות מצליח בויתו. השבוע שמשתלב בש' בית חמ' שינו את הלוגו שלהם. עלעלתי בעיתונים ישנים כדי לדאות את הלוגו הקודם, ואכן, השינוי מזדקק ומוציא. בלוגו החדש הם הילכו מזקוקות ולא מצליחות להשיב להם את חיהם הקודמים. וזה רק בגין הכספי. ומה עם השבר הנפשי של אוטם אונס עוברים?

עוושים שמח לאח
אייפה הרגש היהודי, היכן העורה לולה, היכן החמלת? מיליאון ש"ח לקרע לדירה בשוהם

שוּה לְדֻעַת

דברים על התמודדות הצרכן עם אי-אספקת מוצרים

בקבוצה המשבר, עסקים קטנים, כבדים נסגרים ומשAIRים חובות, ולעתים הרצכים נגעים. מנכ"ל המועצה לצרכנות, עו"ד אהוד פלג, אומר כי חשוב שהרצכים יבנו כי בעורות כמה אמצעי זהירותם יכולים לצמצם את הסכנה הנשקפת להם במקרה של אי-אספקת מוצרים.

2. התנהלות עסק יכולה להציג על קשיים: מועדי אספקה ארוכים במילוי, דחיה של מועדי אספקה, חיקוקת מהליך שעומד על מקדמה בסכום גבוה. לתשלום מראש שאל צ'ק "למובט בלבד" במקורה שלא קיבלו שלצורך תיק הוצאה לפועל נגד נתון הצ'ק.

3. את הסחורה. מנגד, ביטול צ'ק סחיר האードר מוסכם אם להפotta תיק הוצאה לפועל נגד נתון הצ'ק. רצוי להזמין מהבנק צ'קים לאחיזים – זה לא עולה עלות זאת לא "יעוץ מקצועי".

4. חוק כרטיסי חיוב קבוע כי במקורה שבו נכס לא סופק ללקוח במועד אפשר לפנות לחברת האשראי ולעצור את התשלום את התשלומים העמידים. דריש מהמקור לציין בהמונה או בחווה את מועד האספקה. הוא הדריך היחידה להוכיח את מועד האספקה המוסכם ביןיכם ולהגן על עצםכם במקורה שבו לא קיבלו של דבר יפה.

5. נפקודים מיליאר דולר, והוא מוקדם במקורה שבו לא קיבלו של דבר יפה.

6. האספקה. הו הדריך היחידה להוכיח את מועד האספקה המוסכם ביןיכם ולהגן על עצםכם במקורה שבו לא קיבלו של דבר יפה.

נדל"ן והשקעות

מרכז ההדרכה של המשטרה יצא לדין מכך החשב הכללי להקמת מערכת הדרכיה חדש למשטרת ישראל – יצא לדין. בסוף השבוע והוברו תנאי המרכז למתדיינים שעברו את שלב המילוי המקודם. המכרז עוסק בהקמת מרכז הדריכה באזרע התעשייה המערבי של בית שמש, בו יוקמו מבנים שכילו שטח בניי כ-62,000 מ"ר על פני קרקע ששמשתראת על פני כ-230 דונם. עלות המכרז נאמדת ב-700 מיליון דולר והוא מוקדם בשיטת I.P., במסרטו הוכין הדריך אחדאי על הקמת המתקן, תחזקו השוטף והפעלתו.

מיליאון ש"ח לקרע לדירה בשוהם

קבוצת רכישה זכתה במכרז של מיניהל מקרקעי ישראל ביחסם והבריה הקבוצה ישולם של כמיליון שקלים לקרע לדירה. הקבוצה המורכبة בעיקר מהתושבי שוהם, תלשום קרוב לחמיים מיליון שקלים תמורה ארבעה מגורים בשטח כולל של כ-11 דונם, עליהם יבנו ארבעה בנייני מגורים ומרכז מסחרי. הקבוצה הזוכה בתמודדה מול 13 יזמים נוספים.

דירות יוקה נמכרו בפרויקט נוה צד

החברות יורוקום נדל"ן וצמיח המרמן, המשווקות את פרויקט היוקה 'ז'וח צדק על הים' בת' א', מודחות על עלייה מיתמשכת במכירת דירות בפרויקט. בחדש אוגוסט נמכרו בסך הכל 5 דירות בהיקף כולל של כ-26 מיליון שקלים. 5 הדירות נרכשו במסגרת 3 עסקאות, כאשר שניים מהתושבים ביקשו לחבר בין דירה גדולה לדירה קטנה יותר הסוככה לה. עד כה נמכרו בפרויקט 43 דירות (כולל 14 זכירות דברי) בהיקף כספים כולל של כ-178 מיליון שקל (ומוצע של 4.14 מיליון שקל לדירה).

נדחתה בקשה אكريוב לתוספת שטחי בניה בבית אסיה
הועודה המקומית לתוכנן ובבנייה בעירית תל אביב החליטה בסוף השבוע לדחות את בקשה קבוצת אלרוב שబשילית אלף אكريוב להוספה 12 קומות משורדים וקומותanine לבית אסיה בת' א'. חברי הוועדה דרשו מאكريוב להציג חלופות נוסי' פות לתכנית המוצעת. שטחו הוגהchip של הבניין הוא כ-23.8 אלף מ"ר, ויש בו קומות מרتفع וחניה, קומת גג, קומת כניסה, קומת בניינים וחמש קומות נוספות.



לא הרדמה // ניתוח קמפיין

כיו היא המודעה של 'סטארקיסט' מבית 'בולטון פוטנציאל'. פשט מודעה שנוגעת בכל מה שמודעתה צריכה עם איחולי שנה טובה, ישן מודעות הנקראות "מכירתיות" – מתרן של מודעות אלה היא לדבון את הקורא לרכוש את המוצר או השירות, ושנן מודעות "תדמיות" – מתרן להගיר את המודעות של הקורא למומץ או לחברה המפרסמת ולחזק את הקשר של הלוקו למוכרו לנו משחו אל להזיר – לדען את זכרון הקורא בקיומו ולאחל לו שנה טובה, במילאים אחרות, אנחנו לא רק מוכרים לך אנחנו גם זוכרים אותך ביום מוחך בשנה, למשל בערב ראש השנה. רים! שגאטם תסכימו אית' למודעה הזה מיגען הציגון נגוע לצ'יזון, אני מקווה קוראי' הי' רים! שגאטם אותך ביום מוחך בשנה, אנחנו גם זוכרים אותך ביום מוחך בשנה, אך נראה לי שגם תהיה טובה במיוחד היא הופכת גם למודעה מכירתית, ציון כה גבוהה, אך נראה לי שגם תהיה הפעם הראשונה והיא מוצדק.

המן ראש במודעה זו
ערב ראש השנה זה הזמן בו חברות רבות מפרסמות מודעה עם איחולי שנה מלモת, חיבור מעולה על עונת השנה ליותר, לרשות לזה את ה'הייה רצון' שכולנו אמרים ביליל החג בתפילה ובתחוה גודלה, ואת כל זה להזכיר תדמיות – מתרן להගיר את המודעות של הקורא למומץ או לחברה המפרסמת ולחזק את הקשר של הלוקו למוכרו לנו משחו אל להזיר – לדען את זכרון הקורא בקיומו ולאחל לו שנה טובה, במילאים אחרות, אנחנו לא רק מוכרים לך אנחנו גם זוכרים אותך ביום מוחך בשנה, למשל בערב ראש השנה. רים! שגאטם תסכימו אית' למודעה הזה מיגען הציגון נגוע לצ'יזון, אני מקווה קוראי' הי' רים! שגאטם אותך ביום מוחך בשנה, אנחנו גם זוכרים אותך ביום מוחך בשנה, אך נראה לי שגם תהיה הפעם הראשונה והיא מוצדק.